



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

1869/1197/S/06.07.2026-os sz. határozattervezet

.../2026. számú határozat

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonában lévő egyes ingatlanoknak a város magántulajdonába történő átsorolásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 1869/1198/S/2026.07.06. számú indokolását, valamint a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési és Gazdasági Igazgatási osztály 1869/1199/S/2026.07.06. számú szakjelentését, továbbá Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Jogi, belső és nemzetközi kapcsolatokért, a város köz- és magántulajdonának, valamint a közszolgáltatások igazgatásáért felelős szakbizottságának/...../S/.....2026. számú véleményét,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező javak leltárát, amelyet a 60/1999. számú helyi tanácshatározattal fogadtak el, és amelyet a 1351/2001. számú kormányhatározat 3. számú melléklete hitelesített Hargita megye, valamint a megye városainak és községeinek köztulajdonáról, annak későbbi módosításaival és kiegészítéseivel együtt, továbbá a 242/2023. számú helyi tanácshatározatot, amely jóváhagyta Székelyudvarhely Megyei Jogú Város, Hargita megye köztulajdonát képező javak leltárát, és amelyben a Székelyudvarhely, Gyepes utca 2. és 4. szám alatti családorvosi rendelők a város köztulajdonának leltárában szerepelnek,

Tekintettel arra, hogy a Székelyudvarhely, Gyepes utca 2. és 4. szám alatti ingatlanokban családorvosi rendelők működnek, és hogy az érintett helyiségek a 884/2004. számú kormányhatározat alapján kerültek koncesszióba adásra a 9747/2005., 787/6/2005., 787/7/2005. és 65592/2024. számú koncessziós szerződések, valamint azok időtartamát meghosszabbító kiegészítő okiratok alapján,

Figyelembe véve, hogy ezen ingatlanok jogi státusza a 124/1998. számú kormányrendelet – az orvosi rendelők szervezéséről és működéséről – 14. cikk (3) bekezdése, valamint a 884/2004. számú kormányhatározat 1. cikk (1) bekezdése értelmében a közigazgatási-területi egység magántulajdonába tartozó javaknak minősül, amely jogállás közvetlenül a törvény erejénél fogva (ope legis) keletkezett, és amely indokolja ezen ingatlanok nyilvántartásának és kezelésének a magántulajdonra irányadó jogi szabályozással összhangban történő módosítását,

A 124/1998. számú kormányrendelet 14. cikk (3) bekezdésének, valamint a 884/2004. számú kormányhatározat 1. cikk (1) bekezdésének rendelkezései alapján,

Összhangban a 287/2009. számú Polgári Törvénykönyv 864. cikkének, valamint az 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelettel elfogadott Közigazgatási Törvénykönyv 361. cikkének rendelkezéseivel, azok későbbi módosításaival és kiegészítéseivel,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés c) pontja, 139. cikk (2) bekezdése, valamint 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja az alábbi, családorvosi rendelő rendeltetésű ingatlanok átsorolását Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonából a város magántulajdonába:

- a 51752-C1-U9 számú telekkönyvben nyilvántartott, 495/3/P/S helyrajzi számú, Székelyudvarhely, Gyepes utca 4. szám alatti ingatlant;

- az 51561-C1-U6 számú telekkönyvben nyilvántartott, 495/4/P/S, illetve 496/1/2/1/2/P/S helyrajzi számú, Székelyudvarhely, Gyepes utca 2. szám alatti ingatlant.

2. cikk. – Jelen határozat hatálybalépését követően Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező javak leltárát, valamint a város vagyonynyilvántartását ennek megfelelően aktualizálni kell.

3. cikk. – A jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét bízta meg.

4. cikk. – A jelen határozatot köztudomásra kell hozni, valamint a törvényben előírt feltételek és határidők szerint meg kell küldeni Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének valamint Hargita Megye Prefektusi Intézményének.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, igen szavazattal, a jelen lévő helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely,

Kezdeményezte:
SZAKÁCS-PAÁL István,
Polgármester

Törvényességét véleményezte
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.
Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.
Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely,

Főjegyző:
VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc,
Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc
VENCZEL Attila